

ПЕРЕЛІК ЗАГАЛЬНОВИРОБНИЧИХ ВИТРАТ

1. Витрати на управління та обслуговування будівельного виробництва

1.1. Витрати на основну, додаткову заробітну плату, будь-які інші грошові виплати працівників апарату управління відокремлених структурних підрозділів будівельної організації (керівників, фахівців, професіоналів, технічних службовців), лінійного персоналу (начальників дільниць, виконавців робіт, майстрів, механіків дільниць; маркшейдерів (при будівництві тунелів та метрополітенів) — дільничних, провідних, змінних тощо), крім тих, які включені до складу виробничих бригад, обчислені за посадовими окладами, тарифними ставками згідно з формами і системами оплати праці, встановленими будівельною організацією.

1.2. Витрати на службові відрядження персоналу, зазначеного у пункті 1.1 цього додатку, у межах норм, передбачених законодавством, крім лінійного персоналу, який відряджений для здійснення будівництва об'єкта.

1.3. Амортизація основних засобів, призначених для обслуговування апарату управління відокремлених структурних підрозділів та лінійного персоналу.

1.4. Амортизація нематеріальних активів, призначених для обслуговування апарату управління відокремлених структурних підрозділів та лінійного персоналу.

1.5. Витрати на утримання, експлуатацію та ремонт основних засобів, інших необоротних активів загальнопромислового призначення.

1.6. Витрати на аварійно-рятувальне обслуговування об'єктів підземного будівництва (при будівництві тунелів та метрополітенів) та об'єктів спеціального призначення.

1.7. Витрати на транспортне обслуговування будівельного виробництва, включаючи апарат управління відокремлених структурних підрозділів, лінійний персонал (начальників дільниць, виконавців робіт, майстрів, механіків дільниць тощо) будівельної організації, у тому числі:

основна, додаткова заробітна плата та будь-які інші грошові виплати водіїв та інших робітників, що обслуговують автомобілі;

утримання та експлуатація власних та орендованих автомобілів, що використовуються для обслуговування будівельного виробництва;

утримання гаражів та місць стоянки (паркування) автомобілів (енергопостачання, водопостачання, водовідведення тощо);

вартість паливних, мастильних та інших експлуатаційних матеріалів, знос і ремонт автомобільної гуми.

1.8. Витрати, пов'язані з оплатою послуг комерційних банків та інших кредитно-фінансових установ за розрахунково-касове обслуговування (в частині виплат заробітної плати персоналу, зазначеному у пунктах 1.1, 1.7 цього додатку та пунктах 2, 3 розділу IV Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт), та витрати на поштово-телеграфні послуги, пов'язані з обслуговуванням будівельного виробництва.

1.9. Витрати на матеріально-технічне забезпечення апарату управління відокремлених структурних підрозділів будівельної організації:

витрати на придбання канцелярських товарів і приладдя, бланків обліку, звітності;

витрати на утримання, експлуатацію та поточний ремонт споруд, приміщень, що використовуються апаратом управління відокремлених виробничих підрозділів будівельної організації;

витрати на утримання та експлуатацію всіх видів зв'язку, що використовуються для управління, оплата послуг зв'язку (пошта, телефон, факс тощо), обчислювальних центрів, засобів сигналізації та інших технічних засобів управління.

1.10. Витрати на використання електронно-обчислювальної та комп'ютерної техніки, розмножувальної та іншої оргтехніки, що використовується персоналом, зазначеним у пункті 1.1 цього розділу.

1.11. Оплата послуг, що надаються (за замовленнями персоналу, зазначеного у пункті 1.1 цього розділу) сторонніми організаціями, якщо будівельній організації не передбачено відповідних функціональних служб, включаючи витрати на друкарські, розмножувальні, копіювальні, обчислювальні та інші роботи.

1.12. Оплата послуг консультативного та інформаційного характеру (у тому числі витрати на придбання літератури і передплату спеціалізованих періодичних видань), пов'язаних із забезпеченням поточної діяльності відокремлених виробничих підрозділів, додержанням законодавства.

1.13. Відрахування за встановленими законодавством нормами на єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування від витрат на оплату праці працівників, зазначених у цьому розділі.

2. Витрати на організацію робіт на будівельних майданчиках та вдосконалення технології

2.1. Витрати на геодезичні роботи, що здійснюються при виконанні будівельних робіт, включаючи: оплату праці працівників, які проводять геодезичні роботи; вартість матеріалів; знос геодезичного устаткування, інструментів і приладів та витрати на всі види їх ремонту і на переміщення.

2.2. Витрати на упорядкування та утримання будівельних майданчиків:

оплата праці робітників, зайнятих на упорядкуванні та утриманні будівельних майданчиків;

витрати на прибирання та очищення (з вивезенням сміття) території будівництва, облаштування доріжок, містків та інші роботи, пов'язані з упорядкуванням території будівельних майданчиків;

витрати на електроенергію (в тому числі від тимчасових електростанцій), оплату праці чергових електромонтерів та інші витрати, пов'язані з освітленням території будівництва.

2.3. Витрати на перебазування лінійних підрозділів будівельних організацій на інший об'єкт будівництва та в межах будівельного майданчика (за винятком витрат, пов'язаних з переміщенням будівельних машин та механізмів, врахованих у вартості машино-години).

2.4. Амортизація та витрати на проведення поточного ремонту пристроїв та обладнання, що належать до складу основних засобів і не передбачені у прямих витратах:

мобільних інвентарних будівель контейнерного типу (за винятком призначених для санітарно-побутового обслуговування);

триніг, пристосувань для намотування і очищення зварювального дроту, центрувальних пристроїв для зварювання труб, насосів та пресів ручних гідравлічних;

переносних металевих і дерев'яних драбин, інвентарних металевих столиків;

такелажних та монтажних пристроїв, що застосовуються під час виконання будівельних робіт, ручних лебідок, домкратів тощо;

бункерів для бетонів і розчинів, тачок; апаратів для зварювання дротів, повітроводів, переносних вентиляційних установок для роботи із застосуванням вибухонебезпечних мастик та полімерних матеріалів, електросушарок для сушіння будівельних конструкцій, генераторів ацетиленових (крім тих, що застосовуються під час монтажу устаткування);

обгороджувальної техніки небезпечних зон проведення робіт, шлагбаумів, сигнальних щогл, прожекторів тощо;

витрати на спорядження промислового альпінізму (зокрема, елементи кріплення, мотузки тощо), за відповідного обґрунтування ПОБ його кількості та з урахуванням обертів.

2.5. Витрати на утримання та переміщення нетитульних тимчасових споруд, приміщень санітарно-побутового призначення, що належать до складу основних засобів.

Витрати на малоцінні інструменти і такі, що швидко спрацьовуються, та виробничий інвентар, що використовуються під час виконання будівельних робіт і не належать до основних фондів, та витрати на їх ремонт.

2.6. Амортизація нетитульних тимчасових споруд, знос пристосувань і пристроїв та витрати, пов'язані з їх спорудженням, ремонтом, утриманням, розбиранням та переміщенням.

До них належать:

приоб'єктні приміщення та комори виконробів і майстрів;

санітарно-побутові приміщення;

складські приміщення та навіси на об'єкті будівництва;

помости, драбини, перехідні містки, ходові дошки, обгороджування під час розпланування будівлі;

пристосування для охорони праці;

інвентарні уніфіковані засоби підмоцнування типу люльок, вишок, інвентарних площадок тощо; паркани і огорожі, необхідні для проведення робіт (крім спеціальних та архітектурно оформлених і необхідних для захисту об'єкта будівництва згідно вимог нормативних актів), захисні козирки, сховища під час проведення вибухових робіт;

тимчасові розведення від магістральних і розвідних мереж електроенергії, води, пару, газу та повітря в межах робочої зони;

витрати, пов'язані з пристосуванням будівель, що споруджуються чи існують на будівельних майданчиках, замість будівництва нетитульних тимчасових будівель та споруд.

2.7. Витрати на підготовку об'єктів будівництва до прийняття в експлуатацію:

витрати на оплату праці чергових слюсарів-сантехніків, ключниць, а також робітників, які прибирають сміття, миють підлогу та вікна;

вартість мийних засобів та інших матеріалів, що використовуються під час прибирання об'єктів перед прийняттям в експлуатацію об'єктів;

витрати на опалення та освітлення в період прийняття в експлуатацію об'єктів.

2.8. Витрати некапітального характеру, пов'язані з удосконаленням технології та організації будівельного виробництва, нормативними роботами, включаючи послуги, надані

сторонніми організаціями з розроблення проектів виконання робіт, креслень комплектів, металевих деталей, технологічних деталей, впровадження передових методів організації праці, нормування праці тощо, а також оплату праці працівників проектно-кошторисних груп, груп проектування виконання робіт, економічних лабораторій, нормативно-дослідних станцій, що входять до складу будівельної організації та її структурних підрозділів.

2.9. Витрати некапітального характеру, пов'язані з забезпеченням якості будівництва:

витрати на утримання виробничих лабораторій, що входять до складу будівельної організації та її структурних підрозділів, включаючи оплату праці працівників, утримання, амортизацію та витрати на проведення поточного ремонту приміщень, устаткування та інвентарю лабораторій; вартість витрачених або зруйнованих під час випробування матеріалів, комплектів і частин споруд, крім витрат на випробування споруд в цілому (середніх та великих мостів, резервуарів тощо, оплачуваних за рахунок коштів, передбачених на цю мету в кошторисах на будівництво);

витрати на проведення експертизи і консультацій, пов'язаних з результатами випробувань матеріалів і комплектів;

оплата послуг з випробування матеріалів і комплектів, що надаються лабораторіями інших організацій.

2.10. Витрати на аварійно-рятувальне обслуговування об'єктів підземного будівництва (при будівництві тунелів та метрополітенів).

2.11. Витрати, пов'язані з винахідництвом та раціоналізацією: на проведення дослідно-експериментальних робіт, виготовлення моделей і зразків за винахідницькими та раціоналізаторськими пропозиціями, щодо виконання будівельних робіт; виплата авторських винагород, якщо вони не є роялті.

2.12. Витрати на утримання протипожежної та сторожової охорони будівельних майданчиків та приміщень, де розміщується апарат управління відокремлених структурних підрозділів та лінійний персонал:

витрати на оплату праці робітників, які перебувають у штаті відокремленого структурного підрозділу;

оплата послуг, наданих сторонніми організаціями з протипожежної та сторожової охорони, в установленому законодавством порядку;

придбання, утримання та знос протипожежного інвентарю та устаткування.

2.13. Відрахування за встановленими законодавством нормами на єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування від витрат на оплату праці працівників, зазначених у цьому розділі.

3. Витрати на здійснення заходів з охорони праці на будівельних майданчиках

3.1. Витрати на приведення основних засобів у відповідність до вимог нормативно-правових актів з охорони праці щодо:

механізації вантажно-розвантажувальних та інших важких робіт, робіт з розливу і транспортування отруйних, агресивних, легкозаймистих і горючих речовин;

захисту працюючих від ураження електричним струмом, дії статичної електрики та розрядів блискавок;

безпечного виконання робіт на висоті;

діючого технологічного та іншого виробничого обладнання;

системи вентиляції та аспірації, пристроїв, які вловлюють пил;

системи природного і штучного освітлення адміністративних та інших приміщень, робочих місць, проходів, аварійних виходів тощо;

систем теплових, водяних або повітряних завіс, а також установок для нагрівання (охолодження) повітря адміністративних та інших приміщень, а під час роботи просто неба — споруд для обігрівання працівників та укриття від сонячних променів і атмосферних опадів;

санітарно-побутових приміщень, робочих місць, евакуаційних виходів тощо, технологічних розривів, проходів та габаритних розмірів; обладнання спеціальних перехідних галерей, тунелів у місцях масового переходу працівників, зон руху транспортних засобів;

відповідного програмного забезпечення та електронних баз даних з охорони праці у порядку та обсягах, погоджених з територіальними органами державного нагляду за охороною праці.

3.2. Витрати на обладнання та утримання обгороджень для машин та їх рухомих частин, люків, отворів, сигналізації та інших пристроїв некапітального характеру, що забезпечують охорону праці.

3.3. Витрати на забезпечення працівників спеціальним одягом, спеціальним взуттям та іншими засобами індивідуального захисту відповідно до встановлених норм (включаючи забезпечення мийними засобами і засобами, що нейтралізують небезпечну дію шкідливих речовин на організм людини, у зв'язку з виконанням робіт, які не виключають можливості забруднення цими речовинами).

Витрати по утриманню спеціальних душових комбінатів (при будівництві тунелів та метрополітенів).

3.4. Витрати на проведення цільового навчання з охорони праці працівників, на організацію доповідей, лекцій, семінарів та оглядів-курсів з цих питань.

3.5. Витрати для надання працівникам, зайнятим на роботах зі шкідливими умовами праці, спеціального харчування, молока чи рівноцінних харчових продуктів, а також солоної газованої води.

3.6. Витрати щодо усунення впливу на працівників небезпечних і шкідливих виробничих факторів або приведення їх рівнів на робочих місцях до вимог нормативно-правових актів з охорони праці (галузових нормативних актів з охорони праці).

3.7. Витрати на проведення атестації робочих місць на відповідність нормативно-правовим актам з охорони праці та аудиту з охорони праці, оформлення стендів, оснащення кабінетів, виставок, придбання необхідних нормативно-правових актів, наочних посібників, довідників, літератури, плакатів, відеофільмів, макетів, програмних продуктів тощо з питань охорони праці.

3.8. Витрати на проведення обов'язкового попереднього, періодичного та позапланового медичного огляду працівників, зайнятих на важких роботах, роботах з небезпечними чи шкідливими умовами праці або таких, де є потреба у професійному доборі.

4. Інші загальновиробничі витрати

4.1. Платежі зі страхування майна, цивільної відповідальності, а також окремих категорій працівників, зайнятих на виробництві відповідних видів продукції (робіт),

безпосередньо на роботах з підвищеною небезпекою для життя та здоров'я, передбачених законодавством.

4.2. Витрати, пов'язані з професійною підготовкою (навчанням) і перепідготовкою кадрів.
