

Нотатки закупівельника: те, що знадобиться при закупівлі роботи

Закупівля робіт потребує від замовника знання не тільки закупівельного законодавства, томущо цього занотуємо таке:

назва об'єкта повинна відповідати та узгоджуватися з усіма документами (містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки, завдання на проєктування, назва проєкту об'єкта будівництва, експертний звіт, документ, який надає право на виконання будівельних робіт (дозвіл, повідомлення про початок виконання будівельних робіт)). У тому числі й узгоджуватися з документами закупівлі. **Чому? Відповідь — у статті [«Чому назва предмета закупівлі по роботах повинна дослівно відповідати назві в експертному звіті?»](#);**

для розрахунку ціни тендерної пропозиції / пропозиції учасника процедури закупівлі / спрощеної закупівлі окремих видів капітальних ремонтів замовник може надати підряднику дефектний акт. Приклад такого документа дивіться в статті **[«Дефектний акт: для кого та для чого \(наводимо зразок\)»](#);**

технічно нескладні об'єкти не потребують отримання дозволу на виконання будівельних робіт, а право на виконання таких робіт здійснюється за декларативним принципом шляхом подання до органу державного архітектурно-будівельного контролю повідомлення про початок виконання будівельних робіт. Більше щодо цього — у статті **[«Покроковий алгоритм набуття права на виконання будівельних робіт \(отримання дозвільних документів\) замовником закупівель»](#);**

забезпечення здійснення технічного нагляду на об'єкті будівництва є обов'язком замовника (забудовника). У разі відсутності в замовника спеціалістів, які могли б виконувати функції технічного нагляду за будівництвом об'єктів, замовник може залучати спеціалістів сторонніх організацій на договірній основі. У такому випадку замовник вибирає вид закупівлі залежно від вартісних меж, встановлених статтею 3 **[Закону України «Про публічні закупівлі»](#)**. Розлого щодо цього читайте на порталі [RADNUK.COM.UA](https://radnuk.com.ua) в статті **[«Закупівля технічного нагляду на об'єктах будівництва та приклад технічної специфікації щодо цього»](#)**.

...

Створіть аккаунт, щоб читати цю статтю



Реєстрація за допомогою Google



Реєстрація за допомогою E-mail

У вас вже є аккаунт?



[Увійти](#)