

Нові правила звітування в закупівлях робіт та чотири відповіді на ваші запитання

Звітування в закупівлях робіт з будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єкта будівництва та навіть поточного ремонту змінилось з 23.10.2024. Це обумовлено тим, що 23.10.2024 набули чинності зміни до Закону України «Про публічні закупівлі», про що ми розповіли в статті [«Прозоре будівництво: які зміни та коли набувають чинності»](#).

З огляду на ці зміни Академія Радник проведе вебінар [«Особливості закупівлі робіт і послуг з поточного ремонту»](#). Тож, реєструйтеся, щоб отримати практичні рекомендації та коментарі до останніх змін від експертів галузі.

Взяти участь



Академія РАДНИК | **prozorro** | **ТЕП-КАПІТАЛ**

Особливості закупівлі робіт і послуг з поточного ремонту

Лілія Груздо | Надія Вороняк | Наталія Заєць | Віталій Шеверун

ВЕБІНАР

Що робити із закупівлями, оголошеними до 23.10.2024?

Статтею 58 Конституції України встановлено, що закони та інші нормативно-правові акти не мають зворотної дії в часі, крім випадків, коли вони пом'якшують або скасовують відповідальність особи. Відповідно до рішення Конституційного Суду України від

09.02.1999 № 1-рп/99 надання зворотної дії в часі нормативно-правовим актам може бути передбачене шляхом прямої вказівки про це в законі або в іншому нормативно-правовому акті.

В Законі, яким було внесено зміни, відсутня пряма вказівка щодо надання зворотної дії в часі, отже незавершені процедури закупівель завершуються в порядку, що діяв ДО змін.

Запитання читача: *були проведені ВТ на реконструкцію будівлі. 22.10.2024 був підписаний і опублікований договір про закупівлю з підрядником. Додатками до договору є договірна ціна, план фінансування і календарний графік виконання робіт. У зв'язку з тим, що набули чинності зміни до ЗУ «Про публічні закупівлі» (прозоре будівництво) № 11057, поясніть, чи не є порушенням, що з договором не були опубліковані документи про ціни на матеріальні ресурси?*

У такому випадку, вважаємо, порушення не може бути встановлено, зокрема, з огляду на статтю 58 Конституції України, рішення Конституційного Суду України від 09.02.1999 № 1-рп/99 та факт того, що замовник навіть технічно не зможе виконати вимоги «нових правил».

Пам'ятаємо, що договір укладається згідно з вимогами ТД та ТП переможця. Раніше учасники процедури закупівлі готували свої пропозиції, зокрема, за допомогою програмного комплексу АВК-5. Аналіз таких пропозицій свідчить про те, що такої графі, як, наприклад, «країна походження товару», немає.

Тому замовник має вжити заходів щодо змін ще на етапі підготовки до оголошення процедури закупівлі, а учасник, відповідно, має врахувати це на етапі підготовки ТП, що додатково свідчить про те, що оголошені закупівлі до 22.10.2024 включно мають завершуватись в порядку, що діяв на момент оголошення процедури.

Чи вносити зміни в ТД після 23.10.2024?

Так, потрібно, але не в усі тендерні документації. Перш за все **зміни не стосуються закупівель товарів, послуг (крім послуг з поточного ремонту).**

Якщо ви встигли ознайомитись із порівняльною таблицею змін у статті [«Замовників зобов'язують публікувати інформацію про ціни на матеріальні ресурси: зміни в закупівлі послуг з поточного ремонту та робіт з будівництва»](#), то могли помітити, що **зміни стосуються закупівель** ([стаття 41 Закону](#)):

послуг з поточного ремонту,

робіт з нового будівництва,

реконструкції,

реставрації,

капітального ремонту об'єкта будівництва.

Якісні приклади того, що має містити ТД та що має надати учасник з урахуванням вимог «прозорого будівництва», фахівці portalу Радник вже для вас складають. Про оновлення ми обов'язково вас додатково проінформуємо.

Вказання цін матеріалів стосується всіх без винятку поточних ремонтів?

У зв'язку зі змінами редакція portalу Радник отримала таке запитання: *вказання цін матеріалів стосується всіх без винятку поточних ремонтів чи тільки поточних ремонтів будівель? Як щодо послуг з ремонту транспортних засобів?*

Відповідаючи на це запитання, можна констатувати, що зміни «прозорого будівництва» стосуються саме поточного ремонту об'єкта. Отже, вказання цін матеріалів (та інші зміни щодо звітування в цій частині) не стосується послуг з ремонту транспортних засобів.

Щодо цього можете переглянути трихвилинне відеороз'яснення в статті [«Поточний ремонт: як дотриматись вимог Порядку визначення предмета закупівлі?»](#).

Чи поширюється Закон № 3988-IX на закупівлю робіт на допорогові суми?

Наступним актуальним питанням є: *чи поширюється Закон № 3988-IX на закупівлю робіт на допорогові суми у частині публікації інформації про ціни на матеріальні ресурси?* – Ні. З аналізу змін вбачається, що прив'язка окрім предмета закупівлі розповсюджується на договір про закупівлю в розумінні Закону.

Тому вважаємо, що зміни не розповсюджуються на допорогові суми у частині публікації інформації про ціни на матеріальні ресурси. Зміни застосовуються до таких видів закупівель:

відкриті торги;

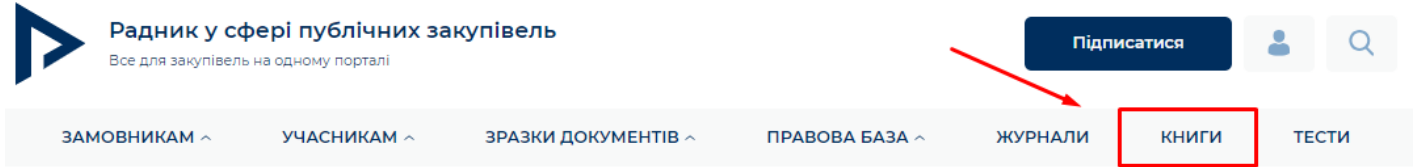
відкриті торги з публікацією англійською мовою;

закупівля за виключеннями, визначеними пунктом 13 Особливостей;

рамкові угоди.

Колеги, ви впораєтесь з будь-якими закупівельними змінами, а редакція portalу Радник вам у цьому обов'язково допоможе!

Більше про закупівлю робіт — в електронній книзі [«Закупівля робіт: будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, поточний ремонт, нагляд»](#).



Головна — Книги



Закупівля робіт: будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, поточний ремонт, нагляд

801 19 Березня 2024

Під час здійснення закупівель робіт, зокрема будівництва, реконструкції, капітального ремонту, поточного ремонту, технічного та авторського нагляду, уповноваженій особі слід враховувати нормативно-правову базу, що виходить поза межі Закону України «Про публічні закупівлі». Саме тому редакція portalу Радник підготувала цю електронну книгу – щоб ви провели закупівлю якісно та без порушень!

ЗМІСТ

I. Закупівля робіт: загальні умови

- [Як та згідно з чим розрахувати ціну тендерної пропозиції при участі в закупівлі робіт?](#)
- [Державний класифікатор будівель та споруд, ДК 018-2000 втратив чинність 01.01.2024: як щодо змін до Порядку визначення?](#)
- [Настанова з визначення вартості будівництва: огляд третіх змін за наказом від 22.09.2023](#)
- [Технічна специфікація при закупівлі робіт згідно з КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»](#)
- [Три схеми закупівлі обладнання \(устаткування\) для виконання робіт](#)
- [Роботи VS послуги: як розрізнити. Законодавче підґрунтя](#)
- [Покроковий механізм проведення ремонту будівлі, яка постраждала від російської агресії](#)
- [Закупівлі для будівництва промислових сонячних електростанцій: на що треба звернути увагу](#)
- [Ремонт та будівництво бомбосховищ: практика України](#)
- [Алгоритм закупівлі робіт з будівництва](#)